

# Asigurarea de viață pentru protecția beneficiarilor de credite garantate cu ipotecă asupra unui imobil



## Document de informare privind produsul de asigurare

Societate: UNIQA Asigurări de viață S.A, România, persoană juridică română, societate administrată în sistem dualist, cu sediul social în București, Str. Nicolae Caramfil, nr. 25, etaj 5, Sector 1, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J/40/23525/1992, CUI 1589754, Autorizată de ASF (Autoritatea de Supraveghere Financiară, fostă Comisia de Supraveghere a Asigurărilor) prin Decizia nr. 289 din 08.04.2010, Cod Unic în Registrul Asigurătorilor: RA – 003/2003, cod LEI: 529900L3YL1512DQN720.

Acest document de informare privind produsul de asigurare nu se substituie Condițiilor Generale pentru asigurarea de viață pentru titularii de credite și Condițiilor Specifice - Asigurarea pentru protecția beneficiarilor de credite garantate cu ipoteca asupra unui imobil, care vin în completarea acestui document și pe care îți recomandăm să le citești înaintea încheierii unui Contract de asigurare pentru protecția beneficiarilor de credite garantate cu ipoteca asupra unui imobil.

### Despre ce tip de asigurare este vorba?

Produsul de asigurare îți oferă protecție financiară atât ție cât și familiei tale în cazul unui eveniment acoperit prin asigurare, care te poate pune în imposibilitatea de a plăti ratele de credit. Prima de asigurare este calculată în funcție de vârsta Asiguratului la Data intrării în vigoare a asigurării.

Produsul îți este dedicat dacă ești client Raiffeisen Bank, ai între 21 și 67 de ani și în ultimii 5 (cinci) ani nu ai urmat și/ sau nu ți-a fost prescris de către medic un tratament pentru mai mult de 30 de zile consecutive. Contractarea asigurării se face prin intermediul Raiffeisen Bank ce acționează în calitate de Intermediar secundar, Agent Afiliat pentru UNIQA Asigurări de viață S.A.



### Ce se asigură?

#### Asigurarea acoperă:

- ✓ Decesul din orice cauză
- ✓ Invaliditatea Permanentă Totală din orice cauză (gradul 1 sau 2 nerevizibil sau care are o durată mai mare de 12 (douăsprezece) luni) conform Deciziei medicale asupra capacității de munca și a legislației în vigoare

Suplimentar, se consideră ca fiind Invalidități permanente totale și următoarele situații:

- Pierderea a două membre de la gleznă în sus, respectiv de la încheietura mâinii în sus;
- Arsuri de gradul 3 sau 4 peste 25% din suprafața corporală;
- Pierderea totală a vederii la ambii ochi;
- Surditatea completă a ambelor urechi;
- Îndepărtarea maxilarului inferior;
- Pierderea totală a capacității de a vorbi;
- Demența totală incurabilă;
- Tumori maligne TNM stadiul IV (cu M1);
- Cord pulmonar cronic și insuficiență cardiacă dreaptă subordonată afecțiunii pulmonare;
- Insuficiență cardiacă congestivă NYHA IV;
- Pierderea capacității de autoîngrijire ce determină necesitatea unui însoțitor permanent stabilită de Comisia de încadrare în grad de handicap sau de expertiza a capacității de muncă.

Situațiile de mai sus vor fi acoperite fără a mai fi aplicabilă necesitatea existenței unei durate mai mare de 12 (douăsprezece) luni.

Asiguratul care este pensionat pentru limită de vârstă în sistemul public de pensii va fi acoperit doar pentru Invaliditățile permanente totale menționate anterior și pentru riscul de deces din orice cauză, fără ca prima de asigurare să fie modificată.

**Suma asigurată** pentru Deces din orice cauză și Invaliditate permanentă totală din orice cauza este descrescătoare pe durata asigurării conform Graficului de rambursare, iar valoarea de început a acesteia este egală cu valoarea creditului acordat de Bancă, în cazul în care clientul a solicitat înscrierea în asigurare la data la care a solicitat creditul sau, valoarea soldului rămas de rambursat al creditului însemnând principalul (exclusiv orice dobânzi și comisioane) datorat de către Asigurat Băncii la data înscrierii în asigurare, în cazul în care clientul a solicitat înscrierea în asigurare la o dată ulterioară încheierii Contractului de Credit.



### Ce nu se asigură?

- ✗ Pentru riscul de Deces din orice cauză

Evenimentul asigurat produs pe parcursul primilor 5 (cinci) ani contractuali de asigurare ca urmare a condiției medicale preexistente, definită ca fiind oricare manifestare, leziune, afecțiune sau orice altă consecință a unei Boli sau a unui Accident, diagnosticată, manifestată și/sau pentru care s-a prescris tratament în ultimii 5 (cinci) ani anterior Datei de început a asigurării (indiferent dacă recomandarea a fost sau nu respectată de Asigurat).

- ✗ Pentru Invaliditate permanentă totală din orice cauza
- Evenimentele care nu se încadrează în definiția invalidității permanente totale din orice cauză conform condițiilor de asigurare;
- Evenimente cauzate de/ rezultate din/ agravate de/ în legatura cu/ intamplate prin/ derivate din sau aflate în conexiune directă cu o condiție medicală preexistentă;



### Există restricții de acoperire?

Excluderi ce se vor aplica dacă Evenimentul asigurat este cauzat de/ rezultat din/ agravat de/ în legatura cu/ intamplat prin/ derivat din sau aflat în conexiune directă cu:

! Săvârșirea de către Asigurat a unei infracțiuni sau contravenții, inclusiv ca urmare a conducerii unui vehicul fără permis sau prezentând o alcoolemie mai mare decât prevede legislația;

! Consumul de alcool caracterizat printr-o alcoolemie a Asiguratului de peste 0,80 g/l alcool pur în sange sau 0,40 mg/l alcool pur în aerul expirat, alcoolismul, consumul de droguri, substanțe toxice, etnobotanice sau narcotice, administrarea medicamentelor fara prescripție medicală (automedicația);

! Sinuciderea pe parcursul primilor doi ani de asigurare pentru riscul de Deces din orice cauză;

! Tentativele de suicid sau de acțiuni de auto-vătămare, automutilare;

! Autodistrugerea sau rănirea auto-provocată indiferent de starea de sănătate psihică a Asiguratului;

Lista completă a excluderilor și definiția acestora se regăsesc în Condițiile Generale pentru asigurarea de viață pentru titularii de credite și Condițiile Specifice - Asigurarea pentru protecția beneficiarilor de credite garantate cu ipotecă asupra unui imobil, pe care te rugăm să le citești înaintea încheierii Contractului de asigurare.



## Unde beneficiaz de asigurare?

✓ În România și în afara României.



## Ce obligații am?

### La momentul încheierii Certificatului (Contractului) de asigurare:

- Completarea cu atenție a informațiilor solicitate în cererea de asigurare înainte de semnarea acesteia și trimiterea documentelor necesare încheierii Asigurării;
- Citirea și semnarea condițiilor de asigurare;
- Asigurarea în contul Plătitor, la data scadenței a necesarului pentru plata primei de asigurare, pe durata contractului de asigurare

### În cazul producerii unui eveniment asigurat:

- Beneficiarul, Asiguratul sau moștenitorii acestuia, după caz, vor transmite Asigurătorului în scris cererea de despăgubire care să cuprindă informațiile referitoare la producerea evenimentului asigurat și va pune la dispoziția acestuia toate documentele solicitate în vederea evaluării dosarului.



## Când și cum plătesc?

Prima de asigurare se calculează conform specificațiilor din Condițiile de asigurare. Aceasta se va debita automat din contul tău deschis la Raiffeisen Bank (în moneda creditului), în baza mandatului acordat în acest sens băncii, la data scadenței menționate în Certificatul de asigurare. Primele de asigurare au frecvență de plată lunară.



## Când începe și când încetează acoperirea?

Acoperirea intră în vigoare la data înscrisă în Certificatul de asigurare, dar nu mai devreme de data acordării efective a creditului garantat cu ipotecă asupra unui imobil și va fi menținută în vigoare în condițiile achitării primei lunare de asigurare de către Asigurat, după Perioada de scutire de la plata primei de asigurare.

Durata Asigurării este egală cu durata creditului garantat cu ipotecă asupra unui imobil în legătură cu care a fost contractată asigurarea, cu condiția să nu fi intervenit una dintre situațiile de încetare.

Asigurarea încetează: a) la data expirării perioadei pentru care a fost plătită prima de asigurare în cazul încetării Contractului de credit. În cazul rambursării anticipate integrale a creditului, contractul de asigurare va continua până la expirarea perioadei/lunii de asigurare pentru care a fost plătită prima de asigurare scadentă anterior rambursării anticipate; b) la data decesului Asiguratului; c) în cazul denunțării unilaterale de către dvs. sau renunțării la contractul de asigurare; d) la data scadenței primei de asigurare în cazul în care aceasta nu a fost plătită până la expirarea perioadei de gratie; e) la finele lunii de asigurare în care Asiguratul împlinește vârsta de 71 de ani; f) la data expirării perioadei pentru care a fost plătită prima de asigurare în cazul încetării Contractului de asigurare de Grup în baza căruia a fost oferită această asigurare, încheiat între Bancă și Asigurător, dacă Banca și Asigurătorul nu decid altfel; g) la data plății Indemnizației de asigurare pentru riscul de Invaliditate permanentă totală din orice cauză.



## Cum pot să reziliesc contractul?

Prin depunerea unei cereri tip de renunțare la contractul de asigurare la sediul Asiguratorului sau Agentul Afiliat. Asiguratul are dreptul de a renunța la contractul de asigurare în termen de 20 (douăzeci) de zile, calculat o singură dată de la Data intrării în vigoare a Asigurării, sau în termen de 30 (treizeci) de zile de la Data intrării în vigoare a asigurării, în cazul contractelor de asigurare comercializate la distanță, fără plata vreunei penalități și cu restituirea eventualelor prime plătite de Asigurat în acest interval de timp. După expirarea termenului de 20 (douăzeci) de zile, calculat de la data intrării în vigoare a asigurării, asigurarea va putea fi denunțată unilateral cu respectarea termenului de preaviz minim prevăzut de lege de 20 (douăzeci) de zile de către Asigurat (Asigurătorul își rezervă dreptul de a renunța la acest termen de preaviz) prin completarea unei cereri de încetare a asigurării, care se va depune la sediul Băncii/ Asiguratorului. Denunțarea asigurării va interveni la prima dintre următoarele date: a) data expirării perioadei pentru care a fost plătită primă de asigurare scadentă anterior solicitării de încetare a asigurării; sau b) data solicitării de încetare a asigurării în cazul în care prima scadentă anterior solicitării de încetare nu a fost plătită, iar sumele plătite până la acel moment cu titlu de Prime de Asigurare nu se vor restitui.